



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.04.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	34-03-231-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СталСтройИнвест»
2.2.2. ИНН	3443147713
2.2.3. ОГРН:	1213400010780
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Блокированный жилой дом 23,25,27,29,31,33, состоящий из (6) шести жилых домов, блокированных друг с другом, расположенный по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Царицын, ЖК «Победа», расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами: 34:03:170001:2575, 34:03:170001:2574, 34:03:170001:2573, 34:03:170001:2572, 34:03:170001:2571, 34:03:170001:2569
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городищенский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Царицынское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населённого пункта:	п. Царицын
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	ЖК «Победа»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пер. Благополучия
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): дом 23 дом 25 дом 27 дом 29 дом 31 дом 33	2 4 6 8 10 12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	34:03:170001:2575, 34:03:170001:2574, 34:03:170001:2573, 34:03:170001:2572, 34:03:170001:2571, 34:03:170001:2569
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.12.2025
5.2. Номер разрешения на строительство:	34-03-267-2025
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блокированный жилой дом 23,25,27,29,31,33
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м): в том числе: дом 23 (кв. м): дом 25 (кв. м): дом 27 (кв. м): дом 29 (кв. м):	850,5 142,3 142,2 142,0 144,1

дом 31 (кв. м); дом 33 (кв.м)	137,3 142,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Площадь жилых помещений с террасами (кв. м): в том числе: дом 23 (кв. м): дом 25 (кв. м): дом 27 (кв. м): дом 29 (кв. м): дом 31 (кв. м); дом 33 (кв.м)	748,2 125,1 125,5 124,9 126,4 121,6 125,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели: - жилая площадь блокированного жилого дома (кв.м.), в том числе: дом 23 (кв. м): дом 25 (кв. м): дом 27 (кв. м): дом 29 (кв. м): дом 31 (кв. м); дом 33 (кв.м)	304,1 51,0 51,4 51,3 52,8 47,8 49,8
6.1.19. Дата подготовки технических планов:	17.04.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-885-341-82
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

Председатель комитета архитектуры и строительства администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Подпись	Е.А. Карпова инициалы, фамилия